



LA LETTRE du

# CLUB FNAU INTERNATIONAL

N°19 – Novembre 2009

*Des nouvelles du Maroc, de Libye et d’Ethiopie, des colloques à venir à Buenos Aires et Paris, et puis des livres, en l’air dans les tours comme à terre avec la gouvernance foncière.*

*Une variété des thèmes et des lieux que la récente réunion de notre club à Paris le 19 novembre dernier n’a pas manqué de souligner.*

*Bonne lecture, prochain numéro fin janvier 2010 après la réunion annuelle des clubs Fnau. Bonne fin d’année à tous nos lecteurs.*

*G.Antier & P.Berger - Animateurs*

## Nouvelles du Club

Le Club s’est réuni le **19 novembre à Paris**, au siège de l’IAU Ile-de-France ; le délégué général de la Fnau et 5 agences participaient (Dunkerque, Lyon, Marseille, Besançon et bien sûr l’IAU IdF) ainsi que l’AFD, l’Isted, le MAEE et le MEEDDEM. G.Antier & P.Berger y ont d’abord présenté les grandes lignes du programme **d’activités du club en 2010** (réunions envisagées à Lyon et Bordeaux, relations avec le Partenariat français pour les villes et les territoires, actions internationales dans le domaine commercial des agences...).

**Tour de table** ensuite avec B.Belahouem, Directeur de l’agence d’Annaba, qui évoque la création récente de l’agence nationale d’urbanisme en Algérie ; C.Pointereau (Isted) présente le dispositif mis en place pour Africités en décembre ; F.Pezzoli (Besançon) souligne certaines difficultés pour maintenir ou développer une activité internationale dans certaines agences ; X.Moiroux (Marseille) fait part de nouvelles structures locales telles que l’observatoire des villes méditerranéennes, en cours de développement par l’AGAM, ainsi que la Cnim / *Centre national des Initiatives méditerranéennes* (l’AFD y pilote le thème « transports urbains » et la Banque Mondiale pilote le thème « développement urbain » avec la CDC).



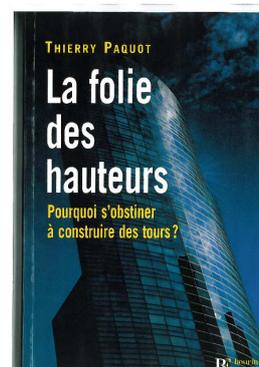
R.de la Rochefoucauld rappelle que l’AFD organise régulièrement des conférences et tables-rondes qui pourraient être annoncées dans la Lettre ou sur le site de *fnau-international*. Enfin, F.Aouaichia (Dunkerque), P.Berger (Lyon) & G.Antier (Ile-de-France) ont informé le groupe sur plusieurs actions bilatérales de leurs agences : on en retiendra notamment les partenariats à Victoria (Brésil) et El Jadida (Maroc) pour Dunkerque, et les contrats à Addis et Rabat (Lyon) comme en Libye et dans diverses villes du sud méditerranéen pour l’IAU.

Une synthèse du **symposium de Marseille « Villes et changement climatique »** a été dressée par P.Berger : stratégies de mitigation et d’adaptation, enjeux de la végétalisation, relation de la forme urbaine avec la planification dans ce nouveau contexte, etc.. Enfin, M.Belliot a évoqué **plusieurs réunions importantes** : colloque des agences marocaines à Essaouira le 13 décembre, perspectives du sommet Africités à Marrakech les 16-20 décembre (coordonné par Isted et Cités Unies), exposition universelle de Shanghai en 2010... La participation de la Fnau et des agences au 5<sup>e</sup> Forum Urbain Mondial de Rio en mars 2010 (avec un stand Isted) est à préciser, notamment pour le document sur les agences et la politique de la ville (financé par le MEEDDEM).

**Un CR détaillé sera diffusé début décembre.**

## A lire / à consulter

**La folie des hauteurs**, Th.Paquot, Paris, Bourin 2008, 221 p., 19€



Ce livre est doublement d’actualité : à l’approche de l’inauguration en janvier 2010 des quelques 820 m de la Burj Tower à Dubai et, de façon plus modeste, avec la relance du débat sur les tours dans ou autour de Paris. Après une enquête historique bien fournie (servie par une bibliographie intelligemment commentée) et un premier réquisitoire

sur le caractère obsolète des tours aujourd’hui, l’auteur conteste les propositions des partisans des tours à Paris, refusant les arguments de la densité (l’améliorent-elles ?) de l’écologie et de la mixité sociale (les favorisent-elles ?). Comme toujours chez cet auteur, information technique et réflexion philosophique se mêlent pour servir son goût du pamphlet, au service de quartiers HQE (comme « haute qualité... existentielle »).

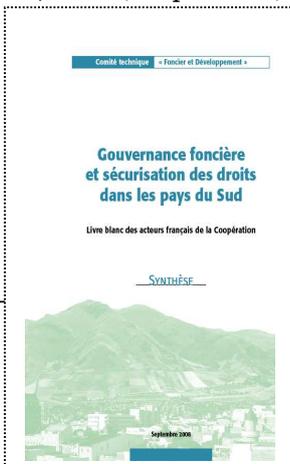
## A lire / à consulter

**Gouvernance foncière et sécurisation des droits dans les pays du Sud**, Paris, sept.2008, 35 p.

Fruit d'un comité technique associant le MAEE et l'AFD, ce rapport fait utilement la synthèse de cette source de conflits majeurs et de défis sans précédents qu'est la terre. Il propose un cadre d'analyse des situations foncières en milieu rural et urbain dans les PED, avant de s'interroger sur quelles politiques foncières à mettre en place pour faire face aux défis de la durabilité et de la diversité. Prônant des politiques volontaristes, il remet en question diverses pratiques « reçues » telles que l'impact de la titrisation sur l'amélioration de la pauvreté.

Téléchargeable sur [www.foncier-developpement.org](http://www.foncier-developpement.org)

\*



## Sur votre agenda



**CODATU XIV** se tiendra à Buenos Aires du 25 au 27 octobre 2010 sur le thème « **Transport durable et qualité de vie en ville** ». L'appel à communications est lancé depuis le 15 octobre, pour envoi avant le 31 décembre 2009.



*Blog.scavenger.fr*

Rens. : [www.codatu.org](http://www.codatu.org)



**La 7<sup>e</sup> Conférence Internationale de l'AFD** et du réseau EUDN se tiendra le mercredi 9 décembre 2009 à Paris, Centre de Conférences Pierre Mendès-France, Ministère de l'Economie, de l'Industrie et de l'Emploi (**crise de la globalisation : un monde en recomposition ?**). Adoptant un point de vue géographique, déclinant les thématiques à travers le prisme des principales régions du monde, elle réunira de grands spécialistes français et étrangers.

Rens. : [www.afd.fr](http://www.afd.fr)

## Qui, quoi, où ? Nouvelles des agences et d'ailleurs



Déjà intervenu en **Libye** à Tripoli (Charte et Plan détaillé d'urbanisme) ainsi que dans la province du Fezzan, l'IAU Ile-de-France vient d'y signer un nouveau contrat pour préparer avec Egis Bceom la réforme de la loi sur l'urbanisme ainsi que du ministère en charge de l'urbanisme et de l'aménagement du territoire.



A l'initiative de la Fédération marocaine des agences urbaines MAJAL, **la 4<sup>e</sup> rencontre de ces agences s'est tenue le 13 novembre à Essaouira.**

Y ont participé notamment côté Fnau le délégué général M.Belliot ainsi que les agences d'Ile-de-France et de Dunkerque (qui a signé un accord avec l'agence d'El Jadida).



L'Agence d'urbanisme de **Lyon** est en voie de resigner un contrat d'appui à la ville d'**Addis Abeba**, sur financement AFD, pour une durée de 2 ans sur les thèmes de planification et transports en commun. En mai 2009, Lyon et Addis Abeba ont décidé de mettre en place une coopération décentralisée à part entière avec l'appui de l'Agence, qui va poursuivre l'appui antérieur et s'articuler avec les projets en cours de l'AFD à Addis Abeba, notamment sur :

- la gestion des **déchets** (formation et création d'une nouvelle décharge publique financée par l'AFD) ;
- la **planification urbaine** : bilan de l'application du schéma directeur approuvé en 2002, préparation de sa révision, lancement d'un processus de dialogue et de planification



régionale du Grand Addis

*Flickr / Sam Effron*

(à long terme, Addis Abeba dépassera les 12 millions d'habitants) et poursuite de l'appui sur la préparation d'opérations d'urbanisme ;

- **les transports en commun** : mise en place de lignes fortes sous forme de BRT (bus électrique ou thermique) en complément de l'étude de tramway en cours commandée par l'Etat fédéral à un bureau d'études de Hong Kong sur les deux axes majeurs de la ville.

**Pour recevoir cette lettre et  
envoyer des informations :**

un simple courriel à [gilles.antier@iau-idf.fr](mailto:gilles.antier@iau-idf.fr)