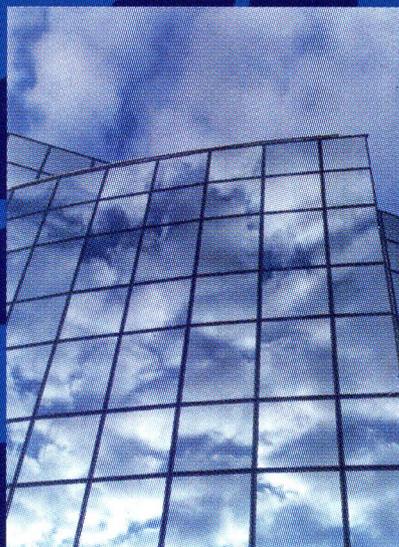
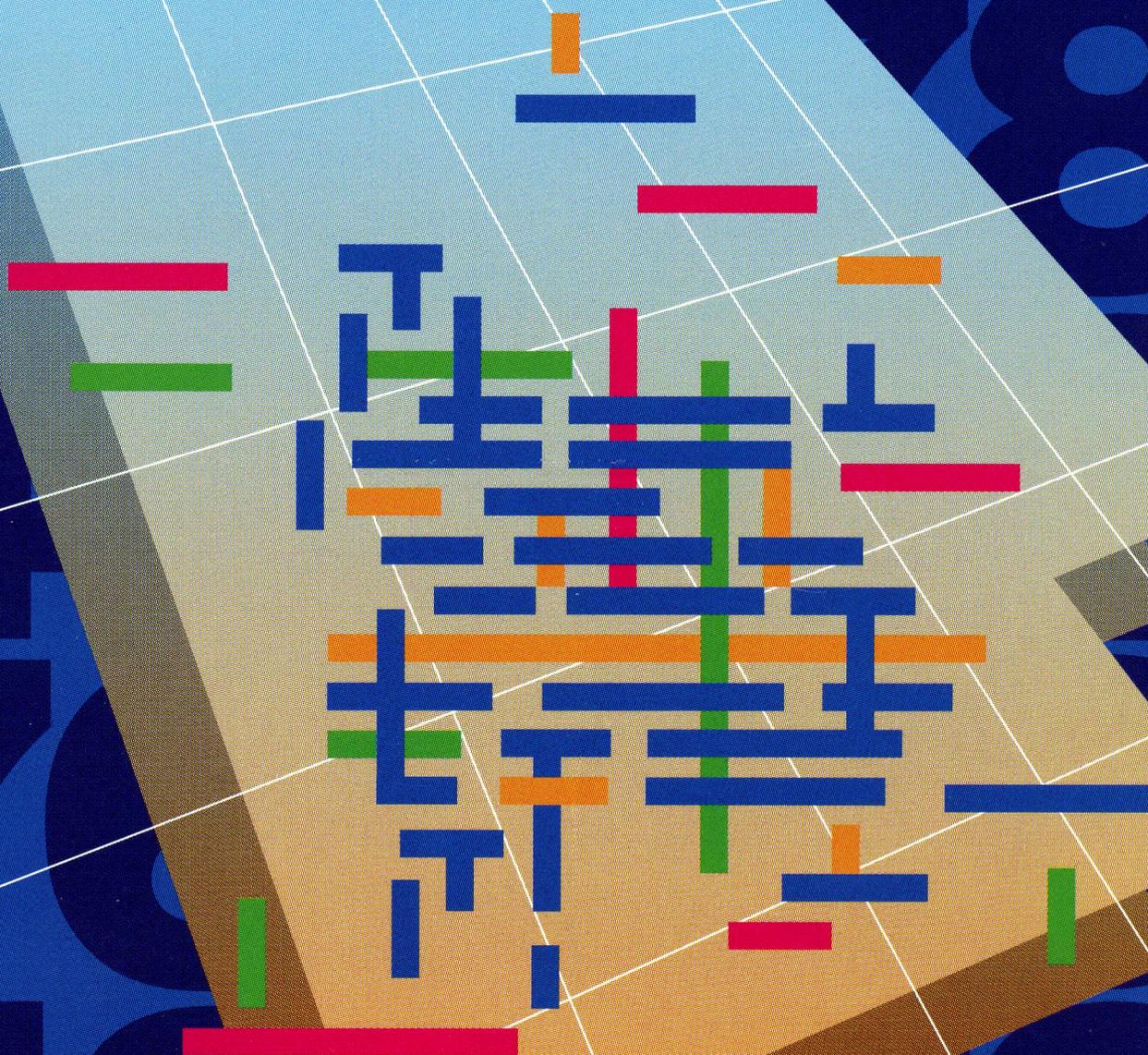


17<sup>ème</sup> rencontre nationale des agences d'urbanisme



# **Mutations économiques et développement des villes**



Compiègne, Creil, 25, 26, 27 novembre 1996



17<sup>ème</sup>  
rencontre nationale  
des agences  
d'urbanisme

# Mutations économiques

En France, malgré une croissance démographique plus faible, la population active continue et continuera de croître pendant encore au moins une dizaine d'années ; les entreprises se restructurent et les créations d'emploi liées à la croissance économique sont faibles.

Nos agglomérations sont au cœur de cette formidable mutation économique, conséquence de la mondialisation et de la globalisation.

Les phénomènes qui les accompagnent pour notre pays, concurrence accrue, délocalisations, informatisation, chômage et croissance lente, viennent bouleverser les schémas intellectuels, les organisations et les fonctionnements issus de la période des "Trente Glorieuses".

Les entreprises doivent s'adapter à cette nouvelle donne pour survivre et acquérir la réactivité nécessaire pour se développer dans un monde incertain, dans leur fonctionnement interne bien sûr, mais aussi dans la gestion de leurs rapports avec les territoires.

Dans ce nouveau contexte, comment nos agglomérations peuvent-elles capter des investissements venus de l'extérieur ? Et surtout, comment peuvent-elles valoriser au mieux le potentiel économique existant sur leurs territoires ?

En un mot, comment peuvent-elles se développer ?

En étant attractives pour les entreprises et pour les habitants, en se dotant d'une stratégie économique et en mettant en œuvre un projet d'agglomération partagé avec tous les partenaires concernés.

Car concurrentes entre elles, nos agglomérations peuvent, au travers des politiques publiques, favoriser la création de richesses et de ressources nouvelles : par le développement, en densité et en qualité, des coopérations entre tous les acteurs, et par la construction locale d'atouts spécifiques (équipements adaptés, services publics fiables, logistique, aménités urbaines, qualité de la vie...).

Aujourd'hui, l'argent, public en particulier, est rare et cher, l'effet de traîne des investissements antérieurs génère des coûts de fonctionnement et des remboursements d'emprunt qui réduisent considérablement les marges de manœuvre pour les actions nouvelles.

Les investissements sont donc plus que jamais étudiés par rapport aux espoirs de retours, qu'ils soient économiques et/ou sociaux : il doivent procurer un effet de levier fort sur le développement, engendrer des économies de fonctionnement, en permettant d'aller vers une meilleure cohérence des territoires et vers plus de cohésion sociale.

Comment faire ? Quels moyens institutionnels et organisationnels et quels financements faut-il mettre en place pour réaliser les transformations urbaines indispensables à ce développement ? Et à quelles échelles ?

# et développement des villes

25, 26, 27  
novembre 1996  
Compiègne, Creil



# PRE-PROGRAMME

## Lundi 25 novembre

Matin,  
au Théâtre Impérial  
de Compiègne.

Après-midi,  
à l'Université  
de Technologie  
de Compiègne,  
site de Royallieu III.

- 9 h 00 Accueil.
- 10 h 00 Ouverture de la 17ème Rencontre :  
**Alain JUPPE** \*, Premier Ministre.  
**André ROSSINOT**, Député Maire de Nancy,  
Président de la Fédération Nationale des Agences d'Urbanisme.
- 10 h 30 Conférences introductives :  
**Philippe MARINI**, Sénateur Maire de Compiègne,  
co-Président de l'Agence d'Urbanisme Oise la Vallée :  
**Les villes et le développement économique,  
les questions posées à la Rencontre.**  
**Jean-Paul FITOUSSI** \*, Professeur à l'Institut d'Etudes Politiques de Paris, Président  
de l'Observatoire Français des Conjonctures Economiques :  
**Mutations économiques : quels enjeux pour la France  
dans le mouvement de mondialisation ?**  
**Pierre VELTZ**, Directeur du Laboratoire Territoires, Techniques et Société (LATTS-  
CNRS) et du Centre de Recherches de l'Ecole Nationale des Ponts et Chaussées :  
**Au-delà de la mondialisation, la persistance d'une relation forte  
entre entreprises et territoires.**  
**Bernard BRUHES**, Président Directeur Général du Cabinet Bernard BRUHES  
Développement :  
**La redistribution des fonctions des entreprises sur le territoire.**
- 12 h 45 Déjeuner au Centre de Transfert de l'Université de Technologie de Compiègne.
- 14 h 30 Travaux en ateliers (*voir détails ci-contre*).
- 19 h 30 Réception au Théâtre Impérial de Compiègne.
- 20 h 00 Récital du Quatuor TALICH puis dîner au Théâtre Impérial.
- 

## Mardi 26 novembre

Matin,  
à l'Université  
de Technologie  
de Compiègne,  
site de Royallieu III.

Après-midi,  
séance de clôture  
au centre culturel  
«La Faïencerie»  
à Creil.

- 9 h 00 Reprise des travaux en ateliers.
- 12 h 00 Départ vers Creil.
- 12 h 45 Déjeuner à «La Faïencerie» à Creil.
- 14 h 30 Accueil  
**Jean ANCIANT**, Maire de Creil, co-Président de l'Agence d'Urbanisme Oise la Vallée.
- 14 h 45 Rapports des trois ateliers et débat  
en présence de **Catherine BERSANI** \*, Directeur de l'Architecture et de l'Urbanisme  
et avec des interventions de :  
**Jean-Marc AYRAULT**, Député Maire de Nantes, Président de l'AMGVF.  
**Pierre RICHARD**, Président Directeur Général du Crédit Local de France.
- 16 h 30 Conclusions de la 17ème Rencontre :  
par **André ROSSINOT**, Député Maire de Nancy,  
Président de la Fédération Nationale des Agences d'Urbanisme.

(\*) sous réserve de confirmation.

## ENTREPRISE ET TERRITOIRE

### > atelier 1

*En raison des mutations économiques profondes qui les rendent moins dépendantes des ressources du territoire, les entreprises cherchent de plus en plus à rationaliser la localisation de leurs différentes fonctions et à en alléger les coûts. Comprendre ces stratégies d'entreprises devient alors pour les responsables locaux d'une urgente nécessité.*

Président et rapporteur : **Pierre BELORGEY**, 1er adjoint au Sénateur Maire de la Ville de Montbéliard.

Animateurs : **Gilles RABIN**, Directeur du Département Développement Economique de l'Agence d'Urbanisme du District de l'Agglomération Nancéienne et **Dominique SCHAUSS**, Directeur de l'Agence d'Urbanisme et de Développement du Pays de Montbéliard.

Grand témoin : **François BISSON**, Directeur Technique de la Société Française HOECHST.

Témoin Européen : **Hans Gunter CLEV**, Université de Kaiserslautern.

## STRATEGIES DE DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE DES TERRITOIRES

### > atelier 2

*Pour préserver, développer et capter une substance économique tous les jours plus volatile, les territoires cherchent, en réorganisant leur offre de ressources matérielles et immatérielles, à faire partager aux entreprises un projet urbain qui les valorise.*

Président et rapporteur : **Michel DELEBARRE \***, Ancien Ministre d'Etat, Président de la Communauté Urbaine de Dunkerque et de l'Agence d'Urbanisme et de Développement de la Région Flandre-Dunkerque, Maire de Dunkerque.

Animateurs : **Etienne TULASNE**, Directeur d'étude à l'Agence d'Urbanisme de l'Agglomération Marseillaise et **Alain LALAU-KERALY**, Directeur d'étude à l'Agence de Développement et d'Urbanisme pour l'Agglomération Strasbourgeoise.

Grand témoin : **Pierre VELTZ**, Directeur du Laboratoire Territoires, Techniques et Société (LATTIS-CNRS) et du Centre de Recherches de l'Ecole Nationale des Ponts et Chaussées.

Témoin Européen : **Roberto CAMAGNI**, Université de Milan.

## MOYENS ET FINANCEMENT DU DEVELOPPEMENT

### > atelier 3

*Face aux mutations économiques, le financement du développement de la ville dépend de plus en plus de la capacité des territoires à rester fiscalement attractifs, tout en assurant une meilleure qualité de ville.*

Président et rapporteur : **Henri CHABERT**, Vice-Président de la Communauté Urbaine de Lyon, Maire adjoint de Lyon et Président de l'Agence d'Urbanisme de la Communauté Urbaine de Lyon.

Animateurs : **Jérôme GRANGE**, Directeur de l'Agence d'Urbanisme du Territoire de Belfort et **Jacques RAMBAUD**, Directeur de l'Agence d'Urbanisme de l'Agglomération Grenobloise.

Grand témoin : **Alain GUENGANT**, Enseignant-Chercheur au CNRS, Université de Rennes.

Témoin Européen : **Roger READ \***, Directeur de la Metropolitan Region Conference, Vallée de la Clyde, Glasgow.

## Mercredi 27 novembre

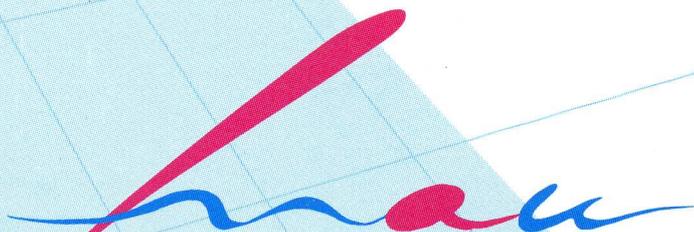
Trois visites  
professionnelles  
sont proposées  
de 9 h 00 à 16 h 00

**1 - L'Université de Technologie de Compiègne** : présentation du projet pédagogique et de la politique de relations avec l'industrie ; visite du centre de recherches, du Centre de Transfert de technologie et du laboratoire de recherches de la Société Française HOECHST, qui travaille en partenariat avec l'UTC.

**2 - Les enjeux de développement économique du bassin Creillois** touché par les restructurations industrielles, notamment à travers deux dossiers d'actualité : la mise en place de la zone franche urbaine du quartier ROUHER et la problématique de réindustrialisation du site de l'entreprise CHAUSSON (38 hectares au cœur de l'agglomération).

**3 - L'aéroport international de Roissy** : les enjeux régionaux et nationaux du développement de l'aéroport, l'impact sur le développement économique des territoires voisins, le potentiel d'emplois constitué par les activités aéroportuaires sur la plateforme.

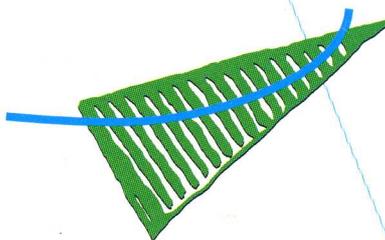
17 ème  
rencontre nationale  
des agences  
d'urbanisme



**FEDERATION NATIONALE DES AGENCES D'URBANISME**

FNAU - 1, rue de Narbonne 75007 Paris  
Tél. : 01 45 49 32 50 - Fax : 01 45 49 94 46

25, 26, 27  
novembre 1996  
Compiègne, Creil



OISE LA VALLÉE

PARC ALATA : B.P. 8 - 60550 VERNEUIL-EN-HALATTE - Tél. : 03 44 25 59 46 - Fax : 03 44 25 47 79