

Proposition de stage à l'agence d'urbanisme Rhône Avignon Vaucluse MISE EN PLACE D'UN OBSERVATOIRE DU CONTENTIEUX

L'AURAV réalise notamment des études prospectives et des observatoires multithématiques (économie, habitat, foncier, etc.).

Dans ce cadre, elle expérimente, en 2017, la mise en place d'un observatoire des contentieux dans le Vaucluse. Il s'agit d'une initiative unique en France, issue de réflexions régionales consacrées à la production de logements initiées par la DREAL PACA en lien avec les services centraux de l'Etat (DHUP). Le stage proposé par l'Aurav s'inscrit dans ce cadre.

MISSIONS

Le projet vise à proposer une étude des demandes adressées au tribunal administratif sur une période de 5 ans (2010-2015) en matière d'urbanisme, en particulier les recours en annulation visant les permis de construire. Ces informations permettront de mieux connaître la nature des affaires traitées par la juridiction, qu'il s'agisse de la concentration géographique du contentieux, du type de requérant impliqué dans les litiges, de la nature des projets attaqués, de l'argumentation juridique mobilisée par les parties et de l'issue des affaires.

En lien avec la chargée d'études en charge du projet, le stagiaire devra :

- collecter la donnée auprès du tribunal administratif de Nîmes ;
- analyser le contenu des archives des jugements (nature des projets attaqués, argumentation mobilisée, etc.) pour constituer une base de données ;
- produire des cartes et des statistiques synthétisant les analyses ;
- participer à des entretiens sur ce sujet auprès d'opérateurs de l'immobilier/de l'urbanisme ;
- participer aux réunions associant les partenaires de l'observatoire (Dréal, DDT, Agence d'urbanisme, opérateurs privés) ;
- présenter les résultats de ces analyses.

PROFIL ET QUALITES REQUISES

- étudiant en 3^{ème} cycle dans les domaines de la géographie, du droit, de l'urbanisme et de l'aménagement ou connexes ;
- notions/intérêt pour les questions de droit de l'urbanisme ;
- aisance orale, aptitude à la production de supports illustrés ;
- bonne maîtrise des outils de cartographie (Illustrator), de mise en page (InDesign), de SIG (QGIS) et de statistiques / bases de données (Excel - Access).

CONDITIONS

- ▶ Stage de 6 mois, temps plein
- ▶ Gratification selon textes en vigueur
- ▶ Prise de poste : mars/avril 2017

Lettre de motivation + CV à adresser au plus tard pour le **17 février 2016** à :

« Monsieur le Président de l'Agence d'urbanisme Rhône Avignon Vaucluse »
164, avenue de Saint-Tronquet - Immeuble le consulat - 84 130 LE PONTET
Et/ ou à yann.gerard@aurav.org

Pour tous renseignements sur le poste, contacter
Yann Gérard, Responsable Pôle Observation
04 90 82 84 81 / yann.gerard@aurav.org