



# L'AGENCE DE DÉVELOPPEMENT ET D'URBANISME DE L'AGGLOMÉRATION STRASBOURGEOISE

recrute

## CDI – Responsable de « l'observatoire du foncier »

### Contexte :

L'ADEUS est une association indépendante de droit privé, outil de ses membres et partenaires associés (élus et acteurs locaux), dont les travaux poursuivent l'intérêt général. Constituée d'une équipe d'environ 60 personnes et de 20 métiers différents, elle est un lieu d'expertises techniques qui nourrit l'agence comme plateforme collaborative réunissant l'Etat, différentes collectivités, syndicats mixtes de SCoT, intercommunalités et milieux socio-économiques, pour faciliter la coordination et l'harmonisation des politiques publiques.

L'ADEUS cherche à renforcer son groupe d'expertise d'analyse en foncier. Le-la professionnel-le retenu-e agira comme chargé-e d'études et sera amené-e à prendre en charge l'observatoire foncier de l'agence. Il-elle participera au suivi et à l'exploration des données, à préparer la compréhension de l'évolution des territoires, à adapter/innover en termes de méthodes et produire différentes analyses pour les documents de planification. Il-elle travaillera en équipe, d'une part, avec le groupe thématique démographie/foncier/données et avec l'ensemble des salariés.

### Les missions :

Sous l'autorité d'un référent, il-elle agira dans différents projets en agissant comme chef de projet ou participant pour alimenter la compréhension du fonctionnement du territoire et la transversalité des observatoires. Notamment par :

- La prise en charge de l'observatoire du foncier et des évolutions des territoires.
- L'animation du partenariat de l'observatoire avec les membres et partenaires de l'agence
- La collaboration, à partir des données thématiques, à la construction, au traitement et à l'analyse de données pour alimenter les politiques publiques.
- La participation aux travaux d'élaboration des documents de planification (PLU, SCOT, PDH/PLH) par des diagnostics problématisés (consommation foncière, marchés fonciers, croisement des besoins en logements et des besoins en foncier à mobiliser pour l'habitat et pour l'économie).
- La conduite de projet et d'équipe liée aux projets à mener.

### Le profil :

- Formation universitaire : Bac + 5 en démographie, sociologie, statistique, géographie, ingénierie, aménagement ou urbanisme.
- Expérience professionnelle de 5 ans minimum dans l'analyse des données foncières et la rédaction de documents.
- Expérience dans le traitement des fichiers Majic II.

### Les qualités :

- Maîtrise des techniques d'analyse statistique et des outils informatiques de traitement et d'analyse des données : Excel avancé, SPAD, outils SIG : QGIS, SQL.
- Bonne connaissance des sources de données foncières.
- Capacité managériale : des personnes, du pilotage de projet, contractualisation interne et externe.
- Bonne capacité rédactionnelle, de synthèse, oratoire et d'animation des débats.
- Goût pour le travail en équipe et dans des champs thématiques croisés.

### Les conditions d'embauche :

Contrat à durée indéterminée sur un poste de chargé d'études

Rémunération en fonction de l'expérience et des qualifications

Prise de fonction : **Dès que possible**

Adresser C.V., lettre de motivation et prétentions par courrier à :

« **Mme la Directrice Générale de l'ADEUS** » 9, rue Brûlée CS 80047, 67002 STRASBOURG Cedex  
ou par courriel à l'adresse : [c.muller@adeus.org](mailto:c.muller@adeus.org)

Date limite de dépôt des candidatures : jusqu'à recrutement signalé par la disparition de l'offre sur le site  
[www.adeus.org](http://www.adeus.org).