



## OFFRE D'EMPLOI

### CHARGÉ(E) D'OPERATIONS - TRAVAUX

#### CDD 6 mois - Débutant accepté

L'Établissement Public Foncier, est un opérateur public de l'État au service des collectivités de Nouvelle-Aquitaine et de leurs projets urbains. Son intervention s'effectue sur le volet foncier des opérations d'aménagements, à travers la négociation, l'acquisition, la gestion des biens et la réalisation de travaux de remise en état du foncier en vue de sa réutilisation.

Les interventions de l'EPF sont guidées par les objectifs généraux suivants, au service de l'égalité des territoires :

- Favoriser l'accès au logement abordable, en particulier dans les zones tendues du marché immobilier
- Renforcer l'attractivité et la cohésion des territoires en favorisant, le développement de l'activité économique, la reconversion de friches ;
- Favoriser les restructurations de cœur de bourg ou centre-ville.

Dans le cadre de l'extension de son territoire de compétence sur 6 nouveaux départements, l'EPF recrute un(e) chargé(e) d'opération TRAVAUX.

Vous aurez comme principales missions le **suivi des opérations de désamiantage, déconstruction et dépollution**.

Après avoir **rédigé le programme** de l'opération sur la base des diagnostics techniques, vous aurez à **recruter les différents intervenants** (maitrise d'œuvre, bureaux d'études, entreprises de travaux) selon les règles de la commande publique. Vous vous assurerez de la bonne exécution des travaux et en réaliserez le **suivi administratif et financier**. Vous veillerez au respect des objectifs en terme de **délais et de budget**. Vous réaliserez un **reporting régulier** en interne.

Vous aurez à **conseiller le pôle foncier** lors des négociations foncières portant sur le bâti, en anticipant les difficultés potentielles ou en faisant réaliser les études préalables nécessaires. Vous aurez à estimer la nature et le **cout des travaux**.

Vous serez sous la responsabilité du responsable du Pôle Etude-Travaux-Patrimoine et Dépollution, où vous travaillerez avec 2 chefs de projets travaux et une assistante. Dans une démarche de projet, vous serez en interaction constante avec le pôle foncier. Vous serez amené à vous déplacer sur l'ensemble des 10 départements de compétences de l'EPF.

#### /// PROFIL RECHERCHÉ ///

- Compétences en **conduite d'opération** et en gestion de projet
- Maîtrise des **règles techniques** en matière de travaux de désamiantage, déconstruction et dépollution
- Maîtrise des règles **d'urbanisme** (Permis de démolir, Permis de construire, .....)
- Maîtrise des règles des **marchés publics**
- Capacité de conception **d'outils de suivi** (tableaux de bord, etc.)
- Qualités rédactionnelles et relationnelles
- Maitrise des outils informatiques de **bureautique**
- Esprit de synthèse
- Notions de comptabilité
- Notions juridiques

#### /// MODALITÉS DE L'OFFRE D'EMPLOI ///

- CDD pouvant amener à un CDI
- Poste basé à : Poitiers
- Prise de poste souhaitée : Septembre 2018
- Permis B obligatoire

- Formation supérieure à dominante technique
- Une expérience dans une fonction similaire serait un plus

#### CANDIDATURES

Par mail uniquement à destination de Guillaume Bourgault : [recrutement@epfna.fr](mailto:recrutement@epfna.fr)  
Pour tout renseignement : **05.49.62.98.93**