

La Ville de TOURCOING recrute  
**un(e) Chef(fe) de projet**  
**Aménagement « Union et pôle Gare »**  
à la direction des Grands projets (poste de catégorie A)

**MISSIONS :**

Sous l'autorité du Directeur des Grands projets, vous serez chargé(e) de :

• **Pilotage et coordination technique du projet de l'Union :**

- Assurer pour le compte de la Ville, une fonction de coordination, d'information, de veille et d'alerte à propos du projet d'écoquartier de l'Union ;
- Animer la réflexion des services et des partenaires pour contribuer à la définition par les élus des orientations stratégiques du projet d'écoquartier de l'Union ;
- Assurer le suivi du projet et une fonction de conseil et d'aide à la décision auprès des élus ;
- Assurer le rôle d'interface unique, à propos de sujets d'ordre stratégique, qui peuvent concerner plusieurs directions, entre la Ville de Tourcoing et les services métropolitains, ceux de la SEM Ville Renouvelée, des Villes de Roubaix et Wattrelos, et l'ensemble des partenaires impliqués dans le projet ;
- Participer aux instances techniques de pilotage du projet d'écoquartier de l'Union (Comité technique restreint, groupes de travail, comités techniques thématiques – développement durable, espaces publics, mobilité, développement économique, finances, etc.) ;
- Participer à la préparation des instances politiques de pilotage du projet.

• **Pilotage et coordination technique du projet de Pôle Gare de Tourcoing :**

- Assurer en lien avec la direction Aménagement, habitat et développement économique le recollement de l'ensemble des démarches visant à requalifier et développer les quartiers du centre-ville et de l'Epidème autour d'une gare transformée en pôle d'échanges multimodal ;
- Animer la réflexion des services et des partenaires pour contribuer à la définition par les élus des orientations stratégiques des phases successives du projet de restructuration de la gare et de ses abords ;
- Assurer le suivi des démarches (alimentation de la démarche, interface avec les élus et services Ville, participation aux instances techniques de pilotage, préparation des instances politiques de pilotage) :
  - Aménagement du Pôle d'Echanges Multimodal sous maîtrise d'ouvrage MEL,
  - Rénovation du bâtiment gare sous maîtrise d'ouvrage SNCF Gares & Connexions,
  - Reconversion du site de l'ancienne halle marchandises via appel à manifestation d'intérêt auprès d'aménageurs, promoteurs et investisseurs,
  - A moyen terme, reconversion du site « Hondschoote » au sud des voies sur des fonctions liées au pôle d'échanges et complémentaires (tertiaires, services, cheminements,...) ;
- Négocier avec les partenaires du projet la tenue d'études techniques relatives à la maîtrise foncière des sites utiles au projet (EPF) et la mise en œuvre de dispositifs de programmation urbaine et d'aménagement ;
- Assurer le suivi du projet et une fonction de conseil et d'aide à la décision auprès des élus.

- **Assurer les interfaces avec les opérations prévues sur le territoire tourquennois**, en lien avec les différentes directions de la Ville concernées (Grands projets, Aménagement, Habitat, Développement économique, Architecture, Parcs et Jardins et Développement durable).

- **Prendre en charge des missions transversales ponctuelles à la demande du Directeur des Grands projets demandant une mobilisation de l'ensemble des directions de la DGST Aménagement.**

**PROFIL :**

- Diplômé(e) d'une formation Bac +5 (en aménagement, urbanisme, géographie, développement territorial, politiques publiques...), vous maîtrisez le contexte des collectivités locales et leur environnement institutionnel ;
- Une expérience confirmée sur un poste / projets similaires serait très appréciée ;
- Vous maîtrisez les méthodes de conduites de projets ainsi que les procédures d'attribution des marchés (choix des procédures, modalités d'application, déroulement des différentes étapes...) ;
- Vous connaissez les règles budgétaires, les instances et les procédures de décision d'une collectivité ;
- Vous avez une bonne pratique des outils informatiques ;
- Vous avez de bonnes notions des financements de grands projets urbains ;
- Vous avez une bonne connaissance des enjeux de qualité et de fonctionnement urbain et une approche des enjeux de programmation logements et économiques ;

- Vous maîtrisez les enjeux de concertation et de communication de projets ;
- Vous possédez de réelles aptitudes au dialogue et à la négociation ;
- Vous savez animer des réunions, créer un climat de confiance et d'échange, et vous savez imposer votre autorité si nécessaire ;
- Vous avez une capacité d'analyse des problèmes et vous êtes force de proposition et de conviction ;
- Vous êtes rigoureux(euse), organisé(e) et méthodique ;
- Vous avez l'esprit d'analyse et de synthèse, vous savez faire preuve d'anticipation et avez le sens des responsabilités ;
- Vous appréciez le travail en équipe et en transversalité ;
- Vous êtes disponible (réunions ponctuelles en soirée ou tôt le matin).

Les candidatures (lettre de motivation et CV détaillé) sont à adresser à Monsieur le Maire et à faire parvenir à :  
Ville de Tourcoing - Direction des Ressources Humaines - 9 rue de l'Industrie - 59 200 TOURCOING

**Ou à déposer directement en ligne sur : [www.tourcoing.fr/tourcoing-recrute](http://www.tourcoing.fr/tourcoing-recrute)**

Date butoir de réception : **Vendredi 11 janvier 2019**



**Tourcoing**