



L'Agence d'Urbanisme et de Développement CLERMONT METROPOLE

<http://clermontmetropole.org>

## **RECRUTEMENT D'UN(E) CHARGE(E) D'ETUDES HABITAT EN CHARGE DE L'OBSERVATOIRE DES LOYERS**

### **L'AGENCE ET SES MISSIONS**

Association de droit privé rassemblant les agglomérations et villes de Clermont, Riom et de Vichy, le Grand Clermont, l'Etat, le Conseil départemental du Puy de Dôme, le syndicat mixte des transports en commun, le pôle Métropolitain Clermont-Vichy-Auvergne et la CCIT, soit un territoire de près de 500 000 habitants.

Sa mission est définie dans le Code de l'Urbanisme et porte sur :

- Le suivi de l'évolution des territoires,
- La participation à la définition des politiques publiques d'aménagement et de développement,
- L'élaboration des documents d'urbanisme.

C'est un espace de dialogue, un outil d'aide à la décision et d'assistance à ses adhérents, un centre de ressources, pour dessiner l'avenir de notre territoire.

L'Agence, forte de 22 collaborateurs, rassemble dans une organisation en mode projet des professionnels de l'aménagement et du développement du territoire, de l'habitat, des transports autour des métiers d'architecte, d'urbaniste, de paysagiste, d'économiste, de géographe, de cartographe, de juriste, d'agronome et de statisticien.

### **MISSIONS**

- Vous participerez à l'animation de l'observatoire des Loyers : traitement et analyse des bases de données ; production de notes de conjoncture sur les dynamiques du marché à plusieurs échelles. Vous contribuerez à l'animation de cet observatoire, par la mise en réseau de ses partenaires et la valorisation de son contenu.
- Vous serez également chargé(e) de participer, sur la base des travaux d'observation de l'agence, à l'élaboration, à l'animation et au suivi de programmes locaux ou départementaux de l'habitat.
- Vous serez en autonomie dans la collecte de données SIG, la production cartographique, et l'analyse (avec l'appui des géomaticiens de l'Agence pour la partie structure et développement).

Pour mener à bien ses missions, vous serez amené(e) à :

- Travailler en mode projet avec vos collègues,
- Assurer l'animation d'ateliers ou de groupes de travail techniques ou politiques
- Contribuer à la rédaction d'articles et prendre en charge des présentations valorisant les travaux de l'Agence lors de réunions institutionnelles des partenaires de l'Agence ou au sein de son réseau professionnel



## L'Agence d'Urbanisme et de Développement CLERMONT METROPOLE

<http://clermontmetropole.org>

### PROFIL - COMPETENCES

- Niveau Bac + 3
- Une bonne connaissance du fonctionnement des marchés de l'habitat ;
- Une connaissance des principaux acteurs publics et privés du secteur de l'habitat (promoteurs, bailleurs sociaux, services de l'Etat, associations spécialisées...) et des collectivités territoriales;
- Qualités rédactionnelles pour les rapports d'études : diagnostics, observation quantitative et qualitative, évaluations ;
- Connaissance des outils S.I.G.
- Conception de supports graphiques pédagogique
- Maîtrise logiciels bureautiques et graphiques standards
- Expérience professionnelle dans poste similaire (BE, collectivités, agence d'urbanisme...)

### QUALITES

- Pédagogie, créativité et curiosité
- Aisance relationnelle, goût du travail en équipe
- Polyvalence – capacité à travailler sur plusieurs projets en parallèle
- Rigueur organisationnelle et méthodologique, aisance rédactionnelle et oratoire
- Capacité d'analyse et esprit de synthèse

### AUTRES ATOUTS APPRECIÉS :

- Outils d'édition
- Toutes autres compétences ou expériences dans les autres champs de l'aménagement.

### CONDITIONS DE TRAVAIL

- Contrat à Durée Indéterminée
- Prise de fonction : immédiate
- Rémunération : selon expérience
- Temps de travail : 35 heures
- Chèques de table
- Prise en charge de l'abonnement de transport en commun à hauteur de 50%
- Lieu de travail : au sein des locaux de l'Agence (adresse ci-dessous) et déplacements ponctuels sur le territoire de l'agence.

### CANDIDATURES

Lettre de motivation + curriculum-vitae à :

Agence d'Urbanisme et de Développement Clermont Métropole  
Monsieur le Directeur  
68 ter, avenue Edouard Michelin  
63100 Clermont-Ferrand  
[agence@clermontmetropole.org](mailto:agence@clermontmetropole.org)

Renseignements : 04 73 17 48 00

**Date limite de dépôt des candidatures : le 4 mars 2019.**