



SAULDRE ET SOLOGNE

Communauté de Communes



**LES COMMUNAUTES DE COMMUNES SAULDRE ET SOLOGNE ET PAYS FORT SANCERROIS VAL DE LOIRE
RECRUTENT**

UN CHARGE DE MISSION URBANISME PLUi SCOT (H/F)

Cadre d'Emploi : Attaché (A)

Temps complet : 35 heures par semaine (17,50 h sur chaque Communauté de Communes)

Sous l'autorité des directrices des Communautés de communes Sauldre et Sologne et Pays Fort Sancerrois Val de Loire, le chargé de mission urbanisme assurera principalement le suivi du PLUi de chacune des deux Communautés de Communes et le suivi du SCOT sur le Pays Sancerre Sologne.

MISSIONS

- **Suivre l'élaboration des PLUi et du SCOT**
 - Coordonner les diagnostics et études préalables,
 - Elaborer les documents administratifs, juridiques et techniques de cadrage, cahier des charges
 - Piloter les procédures d'élaboration des documents d'urbanisme (SCoT, PLUi), veiller à la cohérence entre des documents de planification d'échelles et d'objets différents,
 - Contribuer à l'articulation entre le ou les bureaux d'études et les élus, participer à l'animation dans le cadre de l'étude
 - Superviser la conception et la mise en œuvre d'indicateurs de suivi et d'évaluation des documents de planification,
 - Conseiller les élus et les alerter sur les risques et les opportunités (techniques, financiers, juridiques) liés aux projets d'urbanisme.

- **Appuyer l'équipe d'instructeurs des deux Communautés de Communes**
 - Développer des dispositifs de contrôle de l'application du droit des sols,
 - Assurer la veille juridique des autorisations d'urbanisme,
 - Prévenir les risques contentieux.

COMPETENCES :

- Connaissance de la réglementation de l'urbanisme et de l'aménagement : foncier, droits des sols, habitat-logement, environnement, transports, déplacement
- Connaissance des politiques publiques locales et les processus de décision des exécutifs locaux,
- Connaissance de l'environnement territorial, les enjeux, les évolutions et le cadre réglementaire des politiques publiques,
- Connaissance de l'architecture et les fonctionnalités des bases de données en informatique géographique,
- Connaissance des partenaires institutionnels, publics et privés des deux Communautés de Communes.

PROFIL REQUIS:

- Formation supérieure en urbanisme/aménagement du territoire avec une expérience similaire significative : Bac + 4 ou 5
- Capacité d'adaptation, d'analyse et de synthèse.
- Autonome, pédagogue, réactif, et rigoureux
- Disponibilité (réunions en soirée)
- Permis B exigé + véhicule personnel exigé

REMUNERATION

- Rémunération statutaire et régime indemnitaire.
- Comité national d'action sociale (CNAS)

Date limite de dépôt des candidatures :

POSTE A POUVOIR AU PLUS TOT

Envoyer CV et lettre de motivation à : eguillot@comcompsv.fr- Communauté de communes Pays Fort Sancerrois Val de Loire-41 Rue Basse des Remparts-18300 SANCERRE

Renseignements au : 02 48 54 74 34