

Responsable du service commun d'instruction des Autorisations du Droit des Sols (ADS)

Catégorie A ou B - filière technique ou administrative Titulaire ou contractuel

La Communauté d'Agglomération Beaune Côte et Sud recherche pour sa direction de l'Urbanisme et du Développement Territorial, un ou une responsable de service pour son service commun (31 communes) d'instruction des Autorisations du Droit de Sols (ADS).

Vous évoluerez au sein d'une direction en charge des politiques en matière d'habitat et de transition énergétique et écologique, des questions foncières, du SIG et du suivi du classement UNESCO.

Missions du poste

- Assurer le bon fonctionnement du service : fluidité du processus d'instruction, gestion des délais, qualité rédactionnelle et sécurité juridique des décisions, suivi de l'activité, encadrement des autres agents du service,
- Instruire tous les types d'autorisations du droit des sols, avec une attention particulière sur les dossiers complexes ou sensibles,
- Renseigner et conseiller les communes, assurer une relation de proximité avec les Maires,
- Collaborer avec les différents services internes et externes intervenant dans le processus d'instruction (Etat, architecte des Bâtiments de France, SDIS, directions en charge des réseaux...), notamment pour la prise en compte des avis,
- Rendez-vous ponctuels avec les élus et les professionnels (architecte, aménageur, lotisseur, géomètre...) en amont du dépôt ou en phase d'instruction,
- Venir en appui du directeur sur des sujets transversaux comme la prise en compte des « Climats » inscrits au patrimoine mondial de l'UNESCO, le suivi des procédures de PLU (avis sur les règlements en phase élaboration), la préparation de la dématérialisation au 1^{er} janvier 2022, le soutien et les conseils aux communes dans le cadre des contentieux,
- Veille réglementaire sur la thématique.

Compétences

- Maîtrise du cadre réglementaire des procédures et actes liés au droit de sols, et des documents d'urbanisme à appliquer (PLU, cartes communales),
- Connaissances générales en urbanisme : acteurs, risques, réseaux, protection du patrimoine...,
- Maîtrise de l'environnement informatique, des logiciels de bureautique, du SIG et du logiciel cart@DS,
- Gestion rigoureuse de procédure, sens de l'organisation,
- Esprit d'analyse et de synthèse,
- Qualité rédactionnelle,
- Savoir alerter et rendre compte.

Profil

- Expérience significative nécessaire sur un poste similaire,
- Formation juridique de préférence,
- Connaissances du fonctionnement des collectivités locales,
- Qualités recherchées : capacité à encadrer, esprit d'équipe, sens de l'organisation, autonomie, rigueur, qualité relationnelle avec les élus et les professionnels, sens du service public, respect des règles de confidentialité.

Clôture de l'offre le 09 janvier 2021.

Les candidatures sont à adresser à :

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION BEAUNE, COTE ET SUD

Service DRH

8 Rue de l'Hôtel de ville

21200 BEAUNE

Informations complémentaires :

par mail à drh@beaunecoteetsud.com

