

# CHARGE D'ETUDES (H/F) TERRITOIRES / URBANISME DE PROJET

**Contrat à durée déterminée 6 mois**

Association loi 1901, l'Agence d'urbanisme de la région grenobloise regroupe dans son partenariat l'Etat, des collectivités locales et territoriales, dont l'Etablissement public du SCoT de la Grande région de Grenoble, le Syndicat mixte des mobilités de l'aire grenobloise et le Département de l'Isère. Outil œuvrant à la mise en cohérence des politiques publiques, conformément

à l'art. L. 132-6 du code de l'urbanisme, l'Agence élabore des démarches d'observation, des études et des réflexions préalables à destination de l'ensemble des acteurs de l'aménagement du territoire et ce à des échelles variées. L'effectif de l'Agence compte 56 collaborateurs (environ 54 ETP), pour un budget total de 4,8 M€ environ, provenant exclusivement de fonds publics.

Organisée par pôles multithématiques, l'Agence met en œuvre son programme d'activité au travers d'équipe-projets. Ces productions sont définies dans un programme pluriannuel, sur la base duquel ses partenaires apportent leur contribution financière à l'Agence.

Après un mandat marqué par l'élaboration de plusieurs PLU intercommunaux, la sollicitation des membres de l'Agence d'urbanisme en termes de planification territoriale se maintient à un niveau élevé, notamment pour répondre à l'impératif de mise en œuvre des PLUi, au service des projets communaux et intercommunaux, ou pour déployer les projets de revitalisation de centre bourg.

Dans ce contexte, et pour faire face à **un départ en congé maternité**, l'Agence d'urbanisme recherche un chargé d'études (H/F) territoires / urbanisme de projet pour son équipe dédiée à l'urbanisme de projet à travers un contrat à durée déterminée de 6 mois.

## LES MISSIONS

Placé(e) sous l'autorité du Responsable « Fabrique du cadre de vie », le (la) collaborateur(trice) recruté(e) viendra en pilotage ou en appui des équipes-projet mobilisées pour conduire des études ou être en posture d'assistance à maîtrise d'ouvrage dans des démarches de projets. Ses missions :

### → Participer au suivi et à la mise en œuvre des documents de planification, en particulier du PLUi métropolitain

Après avoir été fortement impliquée dans l'élaboration du PLUi de Grenoble-Alpes Métropole, l'Agence d'urbanisme contribue aujourd'hui à sa mise en œuvre aux côtés des services métropolitains. Elle est mobilisée sur plusieurs axes d'intervention : appropriation et prise en main du PLUi, assistance aux procédures d'évolution, évaluation et suivi, chantiers thématiques et transversaux, accompagnement des projets.

Au sein de l'équipe-projet constituée pour conduire ces missions, le (la) collaborateur(trice) recruté(e) sera référent communal chargé(e) du suivi du PLUi sur 6 communes de la Métropole. A ce titre, il(elle) sera chargé(e), dans le cadre de ces communes, en articulation avec les référents communaux (services, élus) et intercommunaux (urbaniste référent, autres services métropolitains) de :

- Accompagner les évolutions du document d'urbanisme (mises à jour, modifications simplifiées, modifications, déclaration de projet...), en animant les réunions techniques et politiques nécessaires, en participant à la production des documents techniques relatifs à ces procédures ;
- Poursuivre la démarche entamée de repérage et de qualification des secteurs de projets au regard de leur caractère stratégique et de leur opérationnalité (livret des projets) ;
- Accompagner les référents communaux et métropolitains dans l'identification et la mise en œuvre des conditions de leur enclenchement, de leur passage à l'opérationnel, selon une démarche d'urbanisme

de projet (identification des besoins d'études, dialogue avec les promoteurs, les propriétaires fonciers, ajustement des Orientations d'Aménagement et de Programmation, rédaction de cahiers des charges...)

- Contribuer à des chantiers transversaux du PLUi, concernant le règlement, les formes urbaines, la cartographie stratégique, et de participer aux instances techniques de coordination avec la maîtrise d'ouvrage.

→ **Conduire ou contribuer à des études et missions en lien avec le projet urbain et l'urbanisme de projet dans des territoires aux caractéristiques variées** (urbaines, périurbaines, rurales / montagnardes), et

dans des contextes de projets diversifiés (densification urbaine, revitalisation de centre bourg, rénovation urbaine d'habitat social, secteur gare, entrée de ville, etc.) :

- Etudes et conseil dans le champ de l'analyse urbaine, de la qualité architecturale, urbaine et paysagère, (typomorphologie, patrimoine, paysage, espaces publics, habitat déqualifié...);
- Réalisation de diagnostics stratégiques et partagés ;
- Elaboration de scénarios et de pistes d'évolution ;
- Proposition d'orientations d'aménagement, d'options de programmation ;
- Définition de principes de composition urbaine aux différentes échelles de projet ;
- Accompagnement et évaluations de projets urbains selon la grille du Label Ecoquartiers.

Dans ces travaux, le(la) personne recrutée sera amenée à déployer des capacités d'analyse et de conception, et à concevoir les supports techniques nécessaires, mais aussi à animer le dialogue avec/entre les parties prenantes du projet (élus, techniciens, promoteurs, habitants, etc.).

## PROFIL

Diplôme d'architecte (ou de paysagiste) avec une spécialisation complémentaire en urbanisme-aménagement, ou bien formation d'urbanisme (bac + 5) en urbanisme, avec expérience confirmée dans le domaine du projet urbain.

Le profil recherché est celui d'un Chargé d'études (H/F), familiarisé avec le domaine de l'expertise et de la production d'études dans le champ de l'urbanisme de projet et de l'aménagement, et pouvant intervenir sur plusieurs registres :

- Expertise : analyse spatiale, réalisation de diagnostics aux différentes échelles, de l'ilot au secteur d'intérêt métropolitain ;
- Technique : maîtrise des méthodes et outils de traitement de données et de cartographie, capacités de représentation et d'expression graphique ;
- Relationnel : connaissance des acteurs intervenant sur ce champ et de leur logique, aptitude à la relation partenariale et au travail d'équipe.

Il(elle) dispose d'une expérience significative (au moins 5 ans) dans un poste de chargé d'études avec une expérience en urbanisme de projet (agences d'urbanisme, bureaux d'études, collectivités), intégrant une expérience du travail en équipes pluridisciplinaires.

## QUALITES REQUISES

- Bonne connaissance des politiques publiques en matière d'urbanisme réglementaire et d'aménagement.
- Culture et sensibilité urbaine, environnementale, architecturale et paysagère.
- Maîtrise des outils cartographiques (Mapinfo, Qgis), de représentation (suite Adobe, Illustrator et Sketch up) et de bureautique (Power point, Word, Excel).
- Capacité d'écoute et de dialogue avec les parties prenantes des projets. Intérêt pour le travail en équipe et pour les études en mode projet, fédérant des compétences pluridisciplinaires.

- Capacités de synthèse. Qualités rédactionnelles, d'expression orale et écrite et graphique. Intérêt pour la restitution pédagogique et communicante des analyses.
- Rigueur intellectuelle et méthodologique.
- Curiosité d'esprit, créativité, réactivité, autonomie.
- Capacité avérée dans la production simultanée d'études, à des échelles variées.

## NATURE ET DUREE DU CONTRAT

Contrat à durée déterminée de 6 à 8 mois, au plus tôt.  
Rémunération à négocier / selon expérience.

## CANDIDATURE

### Réponse attendue avant le 15 avril 2021

A adresser à l'Agence d'urbanisme de la région grenobloise, Monsieur Benoît PARENT, Directeur général, 21 rue Lesdiguières 38000 GRENOBLE

Ou par courriel à [florence.duband@aurg.asso.fr](mailto:florence.duband@aurg.asso.fr)

**Entretiens à prévoir à Grenoble ou en visioconférence la semaine du 26 avril 2021.**