

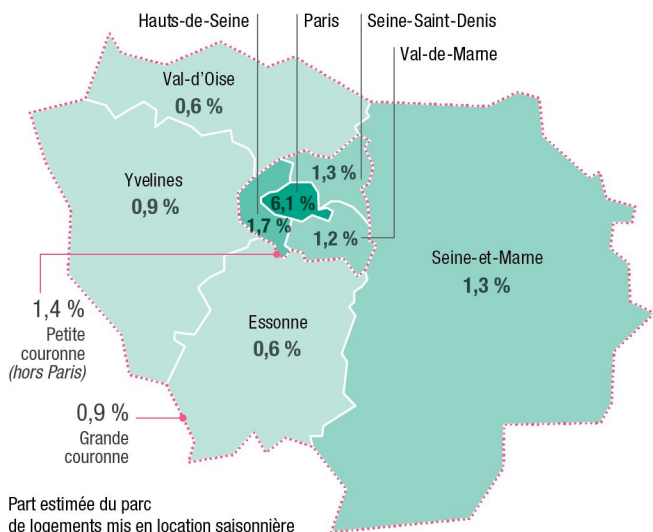
LES LOCATIONS SAISONNIÈRES EN ÎLE-DE-FRANCE • 2019

Portée par des plateformes comme Airbnb, la location saisonnière urbaine a eu une croissance fulgurante au cours des années 2010. Parmi les toutes premières destinations touristiques mondiales, la région Ile-de-France est aux avant-postes du phénomène. Paris concentre encore la majorité des annonces, mais la géographie des locations saisonnières a été marquée ces dernières années par une dynamique centrifuge, qui touche les pôles touristiques régionaux les mieux connectés, mais s'étend aussi jusqu'aux communes rurales tablant sur le tourisme vert.



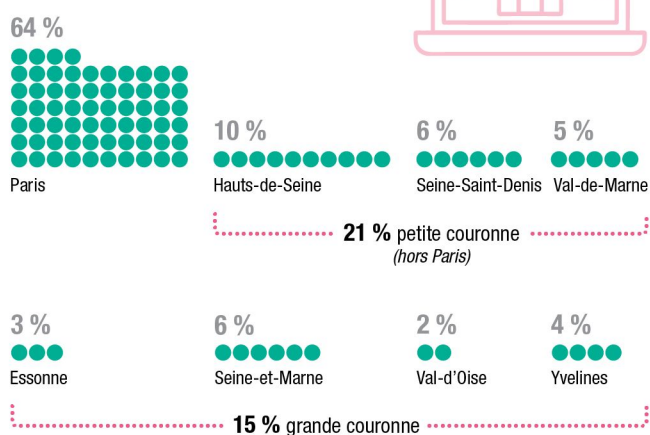
**AU MOINS
120 000**
logements mis
en location saisonnière
en 2019

• Un parc de logements particulièrement impacté en cœur de métropole

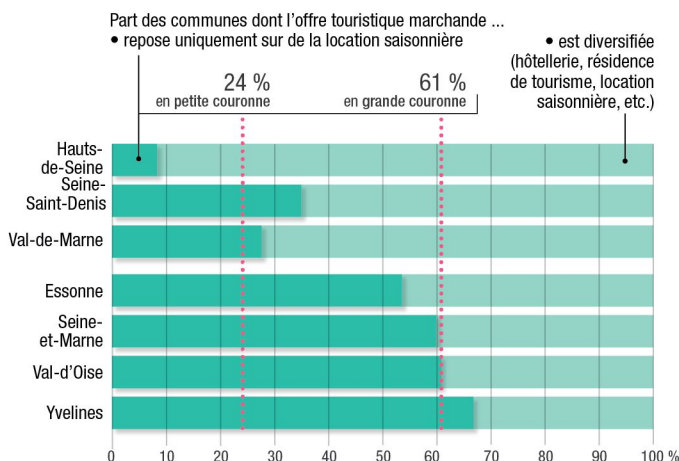


• Le phénomène concerne désormais l'ensemble de l'Île-de-France

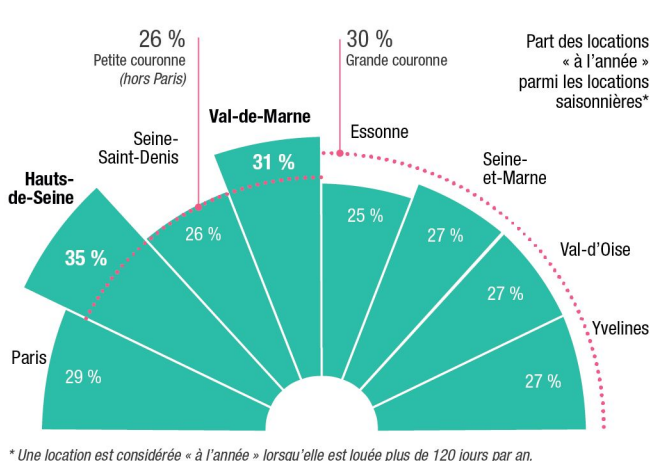
Répartition des annonces de location saisonnière en Île-de-France



• La location saisonnière, seule offre touristique dans plus de 720 communes



• 29 % des locations saisonnières franciliennes sont louées « à l'année »



• Un éventail de motivations derrière le choix de l'emplacement d'une location saisonnière

