



OFFRE D'EMPLOI

Chef de projets fonciers (H/F)

L'établissement public foncier de Nouvelle Aquitaine, au service des collectivités de Nouvelle-Aquitaine et de leurs projets urbains, **recherche un/une chef(fe) de projets fonciers, en CDI** dans le cadre d'une mobilité interne de l'un de ses collaborateurs.

Les interventions de l'EPFNA sont guidées par les objectifs généraux suivants, au service de l'égalité des territoires :

- Favoriser l'accès au logement abordable ;
- Renforcer l'attractivité et la cohésion des territoires en favorisant le développement de l'activité économique et la reconversion de friches ;
- Favoriser les restructurations de cœur de bourg ou centre-ville.

Vos missions principales :

- Piloter un portefeuille de conventions dont il/elle à la responsabilité en vue de la sortie de projets fonciers ;
- Développer et entretenir nos relations avec les partenaires institutionnels (notamment les sous-préfets) ;
- Responsable de l'ensemble des missions permettant la sortie des projets fonciers et assure le suivi complet des projets dans le respect du cadre réglementaire et des conditions d'interventions de l'établissement ;
- Porter et suivre, auprès de ses territoires, les politiques d'intervention de l'établissement...

Déplacements sur la région Nouvelle-Aquitaine, capacité à passer si nécessaire 2-3 jours sur place.

Prise de poste au 1^{er} février 2023 - Sous la responsabilité du directeur opérationnel et territorial.

Profil recherché :

- Maîtrise des règles d'urbanisme et des marchés publics
- Bonne connaissance du droit foncier et maîtrise des règles de préemption, d'expropriation et d'utilité publique
- Bonne compréhension et aptitude à prendre du recul sur les études foncières (gisements fonciers, pré-faisabilité)
- Aptitude à la négociation avec les propriétaires
- Réactivité, anticipation, forte autonomie et sens du rendu-compte
- Grande rigueur sur les aspects juridiques fonciers et marchés publics (actes, préemptions, etc.)
- Titulaire du permis B

Vous êtes titulaire d'un Master 2 dans le domaine de l'urbanisme, l'aménagement, géographie, Droit de l'urbanisme et de la construction avec une expérience de 2 ans minimum... ce poste est fait pour vous !

Rémunération selon expérience / mutuelle d'entreprise / chèques déjeuners / télétravail / RTT / prime d'intéressement / PEI (Plan d'Épargne Interentreprise) ...

Merci de faire parvenir CV et lettre de motivation à : recrutement@epfna.fr

Référence de l'offre à indiquer impérativement : **CDP-PL-2023**

Sans lettre de motivation votre candidature ne sera pas examinée.