

## Stage, Habiter les territoires périurbains et ruraux Référentiel de densités, de formes urbaines et architecturales

L'agence d'urbanisme de la région de Saint-Nazaire est un organisme d'études, de conseil et d'ingénierie de projet. Elle met en œuvre son programme de travail négocié annuellement avec ses partenaires financeurs. A ce titre elle travaille étroitement avec le Parc Naturel Régional de Brière sur des missions et études communes.

Dans un contexte de limitation de l'étalement urbain (Zéro Artificialisation Nette), de tension immobilière et de raréfaction des espaces disponibles, l'enjeu de l'utilisation économe du foncier à vocation d'habitat est une préoccupation majeure pour les deux partenaires qui proposent cette offre de stage commune.

Pour l'agence et le PNR, il s'agit notamment d'accompagner les petites communes et les intercommunalités dans la compréhension et la mise en œuvre d'une sobriété foncière impliquant nécessairement de nouvelles manières de faire et d'habiter le territoire. La question de l'alternative à la maison pavillonnaire est au cœur de cette problématique

### Contexte et missions :

L'addrn et le PNRB recrute un.e stagiaire qui aura pour mission spécifique de créer un référentiel des formes urbaines et architecturales applicables dans les communes périurbaines et rurales qui répondent aux enjeux de sobriété foncière et de changement climatique. Il s'agit de renseigner un inventaire prospectif de références urbaines et architecturales illustrées pour démontrer des possibilités de densification, d'intensification, de prise en compte des enjeux écologiques et paysagers, de fonctionnalités des sols, .... Durant votre stage, vous aurez notamment pour mission de :

- Recenser les opérations d'habitat existantes sur le territoire du Parc et à proximité et réaliser un benchmark à partir des ressources constituées à l'agence et au Parc : actualisation et adaptation aux contextes péri-ruraux, urbains, territoire de Brière secteurs en zones inondables et humides, ...
- Construire une grille d'indicateurs pertinents afin de caractériser les opérations d'aménagement et les logements répondant aux problématiques de l'agence et du territoire d'étude.
- Proposer une étude de cas sur la base des projets tests identifiés (Besné, Herbignac, ...) en soulignant les conditions de réussite et les marges d'amélioration (caractère reproductible du modèle).

Les indicateurs et les outils d'application seront à construire avec les équipes « planification » et « projet urbain » de l'addrn et du PNRB. Le ou la stagiaire sera amené.e également à rencontrer nos partenaires.

### Profil requis :

- Étudiant(e) en architecture (à partir de la 3<sup>e</sup> année) avec une appétence sur les questions urbaines
- Permis B (voiture mise à disposition par l'agence).

### Connaissances et savoir-faire :

- Formes urbaines et architecturales
- Maîtrise des outils cartographiques, exploitation des données.
- Capacités d'analyse et de synthèse.

### Savoir-être :

- Rigueur, méthode et capacité d'organisation.
- Esprit d'initiative et aptitude à travailler en autonomie.
- Aptitude au travail en équipe et en transversalité.

### Conditions :

Stage à effectuer à l'addrn, avec déplacements réguliers au PNRB, ou en télétravail en fonction du contexte sanitaire d'une durée de 3 à 4 mois (dates précises à définir lors de l'entretien) avec indemnités statutaires selon les règles en vigueur, titres restaurant.

### Candidature :

À adresser par courrier électronique ( [brieuxs@addrn.fr](mailto:brieuxs@addrn.fr) ) ou par courrier à Agence d'urbanisme de la région de Saint-Nazaire, 24 rue d'Anjou BP 326 – 44615 Saint-Nazaire cedex, avant le 7 avril 2023, avec CV et lettre de motivation.