

L'ADU

RECRUTE

**UN(E) CHARGÉ(E)
D'ÉTUDE URBANISTE
EN CDI**

POSTULER

L'Agence de Développement et d'Urbanisme de Montbéliard (ADU) recherche un.e chargé.e d'études dans le cadre d'un remplacement de poste

Profil recherché

Faisons un pas de côté et commençons par décrire la personne que nous recherchons. Si vous...

êtes attentif à l'intérêt général et avez le sens du conseil,

avez une approche professionnelle construite sur l'échange et la co-construction,

souhaitez partager votre art dans des équipes projets variées,

appréciez agir pour susciter le changement et l'innovation,

souhaitez contribuer à améliorer la performance environnementale des politiques d'aménagement,

... alors poursuivez votre lecture !

A savoir sur l'ADU

Notre vocation : conseiller et aider à la décision publique dans un contexte de changement des modèles d'aménagement des territoires.

Nos domaines de compétence : la connaissance territoriale et la prospective, la planification et l'urbanisme pré-opérationnel. L'animation partenariale et la concertation animent chacun de nos projets.

Une petite équipe motivée, des compétences complémentaires, un fonctionnement en mode projet, un collectif soudé.

Une démarche de progrès interne pour adapter nos pratiques professionnelles à la prise en compte des questions de transition écologique.

Un objectif : participer à améliorer les réponses collectives apportées aux défis de transitions des territoires.

Notre Fédération nationale, la FNAU : implication dans les débats sur la ville et les territoires, groupes de travail thématiques inter-agences, échanges et partages d'expériences.

Découvrez-nous plus en détail ici : <https://adu-montbeliard.fr>, <https://www.fnau.org/fr/accueil/>

Si vous êtes curieux, visionnez ce court métrage réalisé par nos soins « l'ADU peut changer votre vi(II)e » <https://adu-montbeliard.fr/videos/ladu-peut-changer-votre-ville/>

Vos missions principales

Vous remplacerez Pierre sur un poste caractérisé par une grande diversité, à la croisée de nos 3 domaines d'intervention. La polyvalence, l'adaptation, la curiosité, la communication avec les collègues seront de précieux atouts de réussite dans ce poste !

Vous aurez 2 missions principales pour commencer. Ensuite, le poste pourra s'ajuster progressivement à vos aptitudes et centres d'intérêt :

- Piloter des projets de territoire, en particulier dans le cadre de révisions de documents de planification pour les mettre en compatibilité avec des documents de rang supérieur récemment approuvés. Dans ce cadre, vous utiliserez avec discernement et critique, une méthode de travail interne récemment renouvelée ;
- Porter, développer et faire monter en gamme notre observatoire du foncier. Cela inclut la question de la reconquête des friches, enjeu prioritaire des politiques locales, et une participation aux différents cercles d'expertise partenariaux auxquels nous appartenons (observatoires départementaux et régionaux, réflexions de notre fédération).

Dans le cadre de vos fonctions, vous :

- Intervenez au sein d'équipes aux profils variés, avec bienveillance et dans un objectif de coproduction ;
- Assurez la production écrite et graphique des études et leur valorisation partenariale dans le cadre d'initiatives de communication / information et d'organisation de temps d'échanges ;
- Accompagnez une démarche collective destinée à faciliter l'appropriation et la mise en œuvre de nouveaux modèles de développement par nos adhérents ;
- Contribuez aux réflexions interne de recherche et développement destinées à construire une culture commune des enjeux de la ville sobre et décarbonée et à faire évoluer nos pratiques de conception de documents et d'opérations d'urbanisme ;
- Apportez un conseil permanent à nos adhérents en urbanisme réglementaire et pré-opérationnel (assistance à maîtrise d'ouvrage, conseil).

Vos aptitudes

Sur le plan technique, votre parcours professionnel vous permet de valoriser :

- Une première expérience réussie dans le domaine de l'aménagement ou de la planification ;
- Une connaissance du contexte règlementaire et législatif actuel ;
- Une capacité à jongler avec différentes échelles spatiales et temporelles ;
- Un esprit de synthèse et de mise en perspective des analyses par rapport à des compétences publiques ;
- Une aisance d'animation partenariale.

Votre curiosité et intérêt pour les sujets d'aménagement au sens large et votre polyvalence d'expertise et d'analyse seront des atouts pour la réussite de vos missions.

Votre aptitude à la conduite de projet et management du travail d'équipe, votre sens de l'écoute et votre réelle volonté de communication seront très appréciés.

Niveau de diplôme BAC+4/5, profil urbaniste, géographe, architecte ou paysagiste

Conditions de travail

- Poste localisé à Montbéliard centre (avec vue directe sur le château des Ducs de Wurtemberg !)
- CDI 39h semaine, 30 jours de congés + 22 RTT
- Horaires flexibles
- Parcours d'intégration et de formation sur mesure et construit ensemble à votre arrivée
- Primes annuelles
- Véhicule de service
- Compte Epargne Temps
- Ordinateur portable, accès VPN
- Charte de télétravail
- Excellente mutuelle santé (elle est alsacienne...), part employeur de 52%
- Abonnement transport collectif pris en charge à 50%
- Comité d'entreprise dynamique
- Salaire à négocier sur la base de la grille des rémunérations SYNTEC

Intéressé/ée ?

Lettre de motivation (sincère et sans IA si possible...) et CV à adresser à Marie Vuilleme, assistante de direction, contact@adu-montbeliard.fr

Notre proposition d'emploi est valable **jusqu'au retrait de l'offre**

Prise de poste souhaitée en septembre 2025



**AGENCE
DE DÉVELOPPEMENT
ET D'URBANISME
DU PAYS DE MONTBÉLIARD**